

入札公告

公募型企画競争入札について、次のとおり公告する。

平成31年1月18日

経理責任者

独立行政法人地域医療機能推進機構玉造病院

院長 池田 登

1 入札に付する事項

(1) 入札件名及び数量

玉造病院及び玉造健康増進ホーム清掃業務委託

(2) 入札件名の内容

入札説明書及び仕様書による

(3) 履行期間

2019年4月1日～2024年3月31日（5年間）

(4) 履行場所

独立行政法人地域医療機能推進機構

①玉造病院 島根県松江市玉湯町湯町1-2

②玉造健康増進ホーム 島根県松江市玉湯町玉造1210

請負者に対し次の①及び②の業務を委託するものとし、清掃場所、清掃方法及び清掃回数等については、「独立行政法人地域医療機能推進機構 玉造病院及び健康増進ホーム 清掃作業仕様書」のとおり定めるものとする。

(5) 選定方法

請負者の選定は、提出された『企画提案書』と当該業務委託に係る『入札（見積）書』による総合評価により落札者を決定する。

2 公募型入札の目的

病院及び健康増進ホームの清掃は、建物の保清はもとより、患者及び入居者の医療・療養環境の向上に寄与するものであり、また、感染防止の観点により、選定にあたっては提示金額と伴に入札参加資格者の企業姿勢・職員教育・実績等を総合的に勘案し選定するため、公募型企画競争とする。

3 競争に参加する者に必要な資格に関する事項

(1) 独立行政法人地域医療機能推進機構契約事務取扱細則第5条及び第6条の規定に該当しな

いものであること。

- (2) 平成30年度厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）において「役務の提供」のA、B又はCの等級に格付けされ、中国・近畿地域の競争参加資格を有する者、あるいは当院契約審査委員会において参加を認めた者であること。
- (3) 中国地区又は関西地区に営業拠点を有していること。当病院内に営業所をおき当病院の清掃を熟知した者を現場責任者として選定すること。現場責任者は当病院と請負者との連絡調整を図り、清掃業務全体が円滑に行えるよう従事すること。
また、現場責任者は、業務全体を統括する者として、従事者の指導監督及び業務処理を行うと共に、安全の確保を図ること。なお、万一、従事者に事故が発生した場合の一切の責任は、請負者が負うものとする。従事者は、請負者の責任において当病院の専従の者を選定し、且つ当病院の業務に影響を及ぼさないように対応するものとする。
- (4) 法人等を設立して5年以上経過しており、病院清掃業務について、230床以上の病院で良好な運営実績が3年以上あること。
- (5) 財医療サービス振興会が認定する、病院清掃業務に関する医療関連サービスマークを有すること。
- (6) (社)全国ビルメンテナンス協会の病院清掃受託責任者講習会の修了者または、同等の資格等を持つ者を1名以上配置すること。
- (7) 院内感染対策について、最新の知識とその対策手法を有すること。
- (8) 運営委託法人と関連のある法人でないこと。
- (9) 次の事項に該当しない者であること。
 - ① 契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者
 - ② 独立行政法人地域医療機能推進機構又はその他の者との契約関係において、次の各号の一に該当すると認められる者で、その事実があった後2年を経過していない者
 - ア 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し、若しくは不正の利益を得るため連合した者
 - イ 第一交渉権者の契約締結又は契約者の契約履行を妨げた者
 - ウ 監督又は検査の実施に当たり職員の職務の執行を妨げた者
 - エ 正当な理由なくして契約を履行しなかった者
 - オ 前各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者を、契約の履行にあたり、代理人、下請負人、支配人その他の使用人として使用した者
 - ③ 「暴力団による不当な行為の防止等に関する法律」に基づくところの暴力団及びその構成員、準構成員並びにその関係者
 - ④ 「破壊防止法」に基づくところの破壊的団体及びその構成員
- (10) 入札説明書及び仕様書に記載されている事項が履行できること。
- (11) 社会保険等（厚生年金保険、健康保険（全国健康保険協会が管掌するもの）、船員保険、国民年金、労働者災害補償保険及び雇用保険をいう。）に加入し、該当する制度の保険料

の滞納がないこと。

- (1 2) 資格審査申請書又は添付書類の虚偽の事実を記載したもの、又は過去3年間において虚偽の事実を記載したものを提出したことがある者、あるいは経営状況又は信用度が極度に悪化したもの等については、競争に参加させないことがある。
- (1 3) 独立行政法人地域医療機能推進機構反社会的勢力への対応に関する規定第2条の各号に該当しないもの。(別添2参照)

4 入札の予定について

(1) 入札参加希望者の申込み

競争参加希望者は、平成31年2月4日(月)17時までに次の申込書類を玉造病院経理課まで提出すること。

なお、持参のみの受付とし、郵送での提出のあった書類は受理しない。

- ① 公募型企画競争参加資格審査申込書(様式第1号)
- ② 添付書類
 - ア 官公庁に提出している「一般競争(指名競争)参加資格審査申請書」及び「資格審査結果通知書」の写し
 - イ 営業経歴書
 - ウ 事業概況
 - エ 登記簿謄本の写し
 - オ 法人税又は所得税及び消費税の納税証明書
 - カ 社会保険料又は国民年金保険料納付証明書
 - キ 財務諸表
 - ク その他
 - 営業にあたっての許可・認可等が義務付けられている者にあつては、その許可証等の写し

③ 反社会的勢力排除に関する誓約書(別添1)

④ 機密保持に関する誓約書

(2) 資格審査結果通知

3の資格要件に基づき、競争参加資格者として適切であるかどうかの審査を行い、資格審査結果通知書により通知する。

(3) 入札要項書等の交付

現場説明時に入札説明書、仕様書、質疑応答書を交付する。

(4) 企画競争応募方法

- ① 提出期限 平成31年2月5日(火)17時まで
- ② 提出書類 「入札(見積)書」、「積算内訳書」(封入したものそれぞれ1通)
「企画提案書」(原本1部、写し10部)

(5) 提出方法

持参のみの受付とし、郵送で提出のあった書類は受理しない。

〒699-0293

島根県松江市玉湯町湯町1-2

独立行政法人地域医療機能推進機構

玉造病院 経理課

(6) 見積書開封日

① 日 時 平成31年2月14日(木) 11時00分

② 場 所 玉造病院内 1階会議室

(7) 公募型企画競争執行日

日 時 平成31年2月14日(木)「企画提案書」、「入札(見積)書」にて審査する。

(8) 決定方法

契約審査委員会において見積提示額と併せ企画提案内容を採点表にて評価し、最も得点の高い業者を交渉権者として決定する。

また、交渉権者の氏名及び住所を、決定後速やかに公募型企画競争参加者へ通知する。

5 その他

(1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金 免除

(3) 入札者に要求される事項

この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書に本公告に示した件名を履行できることを証明する書類を添付して入札書の受領期限までに提出しなければならない。入札者は、開札日の前日までの間において、経理責任者から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

(4) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

(5) 契約書作成の要否 要

(6) 落札者の決定方法

本公告及び入札説明書に従い、書類・資料を添付した入札書を提出した入札者であって、本入札公告及び入札説明書の競争参加資格及び仕様書の要求、要件を全て満たし、当該入札者の入札書が、独立行政法人地域医療機能推進機構契約事務取扱細則34条及び35条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内であり、独立行政法人地域医療機能推進機構会計規定55条によって第一交渉権を付された交渉権者と交渉を行い、独立行政法人地域医療機能推進機構会計規定56条に基づき契約価格の決定を行った者を契約の相手とする。

(7) 契約価額の決定

契約価額は交渉権者との交渉により決定する。

(8) 詳細は入札説明書による。

6 問合せ先

本件に係る詳細についての問い合わせは下記のとおり。

<問い合わせ先>

《施設住所》 〒699-0293 島根県松江市玉湯町湯町1-2

《施設名》 独立行政法人地域医療機能推進機構 玉造病院

《担当部署》 経理課 野口

《電話》 0852-62-1560

《FAX》 0852-62-2546